

OBRAZAC 18

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE ZA RAZDOBLJE OD 01.09.2020.-30.11.2020. GODINE

Nadležni sud : TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Stečajni dužnik : AM-GRAD d.o.o. u stečaju Zagreb, Borovje 10/A, OIB : 36788900449

Poslovni broj : 40 St-2625/2017

1. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.09.2020.-30.11.2020.GODINE

U dosadašnjim radnjama poduzetim u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom AM-GRAD d.o.o. u stečaju Zagreb, Borovje 10/A, OIB : 36788900449 Poslovni broj : 40 St-2625/2017 stečajni upravitelj je, uz dostavljene podatke Porezne uprave i geodetski uvid u Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Zadra , utvrdio vrijednost i namjenu zemljišta u vlasništvu stečajnog dužnika i to :

- šumskog zemljišta upisanog u Općinskom sudu u Zadru, Zemljišno-knjžni odjel Zadar z.k.ul. 3087 k.o Ugljan, čk.br.3829/41,površine 4417 m² u 1/5 idealnog dijela.

Prema prostornom planu uređenja općine Preko čestica se nalazi u zoni PŠ: Ostalo poljoprivredno i šumsko zemljište i šume.

Čestica je izdužena cca 300 x 15 m.

Sukladno podacima Porezne uprave o prometnoj vrijednosti zemljišta izvan zone gradnje za navedeno područje prometna vrijednosti navedenog zemljišta iznosi od 63,88 kn/m².

Budući da se radi o površini od 4417 m² u 1/5 idealnog dijela prema podacima Porezne uprave vrijednost zemljišta iznosi 56.431,59 kuna.

Stečajni upravitelj zatražio je od bivšeg vlasnika podatke o vozilima stečajnog dužnika i to :

- TERETNI AUTOMOBIL, marka FIAT DUCATO 2,5 TD C-126186, god.proizvodnje 1994, broj šasije ZFA 23000005052723, objavljen 19.01.2010.godine sa zabilježbom ovrhe Porezna uprava Zagreb, Klasa :UP/I-415-02/13-01/1524 i
- vozila O2-priključno vozilo, marka BRINKMAN DC 260/4 god.proizvodnje 1989,broj šasije 0889261614ARM, objavljeno 09.07.2012. sa zabilježbom ovrhe.

Bivši vlasnik se do sastavljanja ovog izvješća nije očitovao o vozilima.

2. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa sastoji se od dugotrajne materijalne imovine stečajni dužnik vlasnik je šumskog zemljišta upisanog u z.k.ul. 3087 k.o Ugljan, čk.br.3829/41,površine 4417 m² u 1/5 idealnog dijela.

Na žiro računu nema novčanih sredstava.

3. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U DALJNJEM TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA

Skupština vjerovnika na kojoj će se odlučivati o vrijednosti šumskog zemljišta u vlasniku stečajnog dužnika zakazana je za 05.01.2021.godine.

Očekuje se održavanje skupštine vjerovnika.

U Miholjancu, 06.12.2020. godine

Stečajni upravitelj :
Marijan Drljanovčan, dipl.ing.